

グループホーム・ケアホーム等に対する消防法令等の適用について

(1) 消防法施行令の一部改正について

消防法施行令の一部を改正する政令（平成19年政令第179号）が平成21年4月1日に施行されることに伴い、別紙のとおり取扱いに変更が生じることとなるのでご留意願いたい。

具体的には、ケアホーム事業所を構成する個々の共同生活住居において、障害程度区分4以上の者が概ね8割を超える場合には、自動火災報知設備及び消防機関へ通報する火災報知設備が必要となるとともに、延べ面積が275㎡以上の場合にはスプリンクラー設備の設置が義務付けられることとなる。

このほか、障害者支援施設のうち障害程度区分4以上の者が概ね8割以上のものや障害児の入所施設については、スプリンクラー設備は275㎡以上、自動火災報知器及び消防機関へ通報する火災報知設備は規模に関わらず設置が義務付けられることとなる。

これらの消防設備の整備については、既存のものは、平成24年3月末までの経過措置が設けられているところであるが、平成21年度においても、利用者の安全確保を図る観点から、社会福祉施設等施設整備費補助金等により優先的に国庫補助を行うとともに、延長・積み増しを行う障害者自立支援対策臨時特例交付金（障害者自立支援基盤整備事業）においても消防設備の整備を補助対象とする予定であるので、積極的にご活用いただきたい。

地域で障害者が自立して暮らせるようにするという障害者自立支援法の理念を実現していくためには、住まいの場の確保が必要であり、とりわけグループホーム及びケアホームの整備・拡充が重要となるが、今後は、消防関係機関とも調整を行いつつ、グループホーム及びケアホームの整備に努めていただくようお願いする。

※グループホーム・ケアホームに対する消防法令の適用については、グループホーム学会のホームページにQ&A等の情報が掲載されているので参考にされたい。

<http://www.gh-gakkai.com/index.html>

(2) 都市計画法の一部改正について

「都市の秩序ある整備を図るための都市計画法の一部を改正する法律」（平成18年法律第46号）が平成18年5月31日に公布され、都市計画法の一部改正が行われたところである。

この改正により、開発許可制度の見直しが行われ、平成19年11月30日から、社会福祉施設等について開発許可を要する場合が生じたので、グループホーム、ケアホームその他社会福祉事業を開始するに当たっては開発許可担当部局と十分な連絡調整を図ることとされたい。

なお、国土交通省が定める開発許可制度運用指針（平成13年5月2日付け国土交通省国総民発第9号）においても、「社会福祉施設の開発許可については、開発許可担当部局と社会福祉施設担当部局との十分な連絡調整を図ることが望ましい」旨規定されていることを申し添える。

※参考：開発許可制度運用指針（国土交通省のホームページ）

http://www.mlit.go.jp/crd/city/plan/kaihatu_kyoka/index.htm

消防法施行令改正(平成21年4月～)に伴う障害者関連施設に係る消防設備の設置義務

(別紙)

| | 対象施設 ※ アンダーライン部分は改正により追加。 | スプリンクラー設備 | | 自動火災報知設備 | | 消防機関への通報装置 | |
|----------|--|----------------------|--------|----------|-------|------------|-------|
| | | 改正前 | 改正後 | 改正前 | 改正後 | 改正前 | 改正後 |
| 別表第6項(ロ) | 【入所施設(障害児・重度障害者)、ケアホーム(重度)】 ①障害児施設(入所) ②障害者支援施設・短期入所・ケアホーム(障害程度区分4以上の者が概ね8割を超えるものに限る。) | 1000㎡以上 (平屋建てを除く) | 275㎡以上 | 300㎡以上 | 全ての施設 | 500㎡以上 | 全ての施設 |
| 別表第6項(ハ) | 【上記以外(通所施設、グループホーム等)】 ①障害児施設(通所) ②障害者支援施設・短期入所・ケアホーム(障害程度区分4以上の者が概ね8割を超えるものを除く。) ③身体障害者福祉センター、地域活動支援センター、福祉ホーム、障害福祉サービス事業所(生活介護、児童デイ、自立訓練、就労移行支援、就労継続支援)、グループホーム | 6000㎡以上 (平屋建てを除く) | | 300㎡以上 | | 500㎡以上 | |

※ 上記設備の設置に係る消防法施行令改正は、平成21年4月1日施行。ただし、既存施設は、平成24年3月末までの猶予期間が設けられている。

※ 旧法施設は、別表第1(6)項ロに「身体障害者更生援護施設(主として障害程度が重い者を入所させるもの)、知的障害者援護施設(入所)」、同項ハに「身体障害者更生援護施設(左記以外)、知的障害者更生援護施設(通所)、精神障害者社会復帰施設」が位置づけられている。

※ 上記設備のうち、消防法令上、設置が義務化されるものは、社会福祉施設等施設整備費補助金、障害者自立支援基盤整備事業(都道府県基金事業)等により国庫補助。