

南部身体障害者福祉会館とふじみ園の経費等管理区分について

	委託点検等	福祉会館	ふじみ園
1	保守点検・維持管理	○	
2	清掃	○	
3	警備	○	
4	電気設備	○	
5	防災設備	○	
6	空調設備	○	
7	昇降機保守	○	
8	通信設備保守	○	
9	自動ドア保守	○	
10	水質検査	○	
11	剪定・害虫駆除	○	
12	ごみ処理	○	
13	1 から 12 以外の保守点検等	△	△
14	建物本体及び電気、ガス、水道、空調等建物の付帯設備に係る維持管理	○	
15	光熱水費（電気・水道・ガス）の費用負担	45%	55%

（留意事項）

上記以外で発生する問題については、双方の指定管理者が打合せを行い、解決することを基本とし、調整がつかない場合は、川崎市と協議して定めることとします。